

8 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

8-1. 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 시가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2015년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'15년도 현재액		증 가		감 소		'16년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	524,158	2,224,343	10,008	712,820	93	24,830	534,073	2,912,333	
토 지	17,080	1,296,007	1,104	494,735	87	16,681	18,097	1,774,060	
건 물	282	422,075	29	142,360	2	7,731	309	556,704	
입목축	22,629	1,358	6,346	612	1	61	28,974	1,909	
공작물	286,630	492,361	2,510	73,380	-	-	289,140	565,741	
기계기구	1,495	7,726	-	-	-	-	1,495	7,726	
무체재산	11	184	-	-	-	-	11	184	
유가증권	196,000	1,080	1	1,000	-	-	196,001	2,080	
용익물권	12	2,862	3	255	1	60	14	3,057	
회원권	19	690	15	479	2	297	32	872	

▶ '16년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

- 다음은 우리 시가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 2015년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	'15년도 현재액		증 가		감 소		'16년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	585	127,673	116	5,770	13	442	688	133,001	
구 매	787	156,325	112	5,754	7	128	892	161,951	
관리전환	37	46,526	4	16	-	-	41	46,542	
양 여	△128	-	-	-	-	-	△128	-	
기 타	△111	△75,178	-	-	6	314	△117	△75,492	

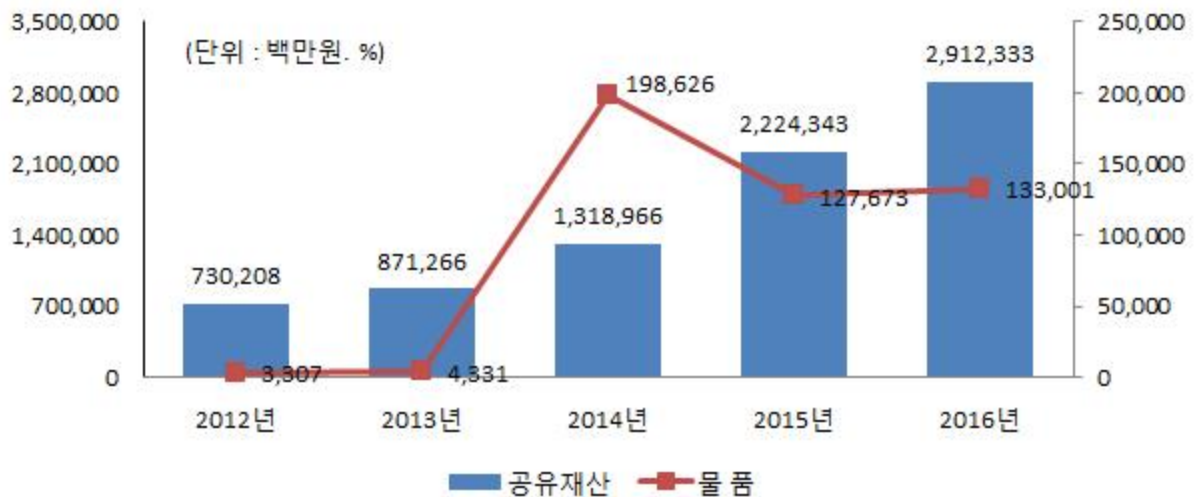
▶ '16년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2012	2013	2014	2015	2016
공유재산	730,208	871,266	1,318,966	2,224,343	2,912,333
물 품	3,307	4,331	198,626	127,673	133,001

공유재산 및 물품의 연도별 변화



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액보고서 기준

- ☞ (공유재산) 도로 등 행정복합도시건설청 사업완료 부지의 소유권이 이관되고 주민편의 시설 부지를 매입하여 전년 대비 증가하였습니다.
- ☞ (물 품) 우리 시는 세종소방서 개청('16.6.) 및 보람동 119안전센터 개청('16.12.) 등에 따른 물품구입과 사업용(소방·청소) 차량의 구입으로 전년도에 비해 증가하였습니다.

8-2. 출자·출연금 집행현황

- 출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 되돌려 받을 수 없는 재원을 말합니다. 다음은 우리 시의 2016년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	1,384,253	1,000	0.07	8,042	0.58	
일반회계	1,015,745	1,000	0.1	8,042	0.79	
특별회계	274,323	-	-	-	-	
기금	94,185	-	-	-	-	

- '16회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

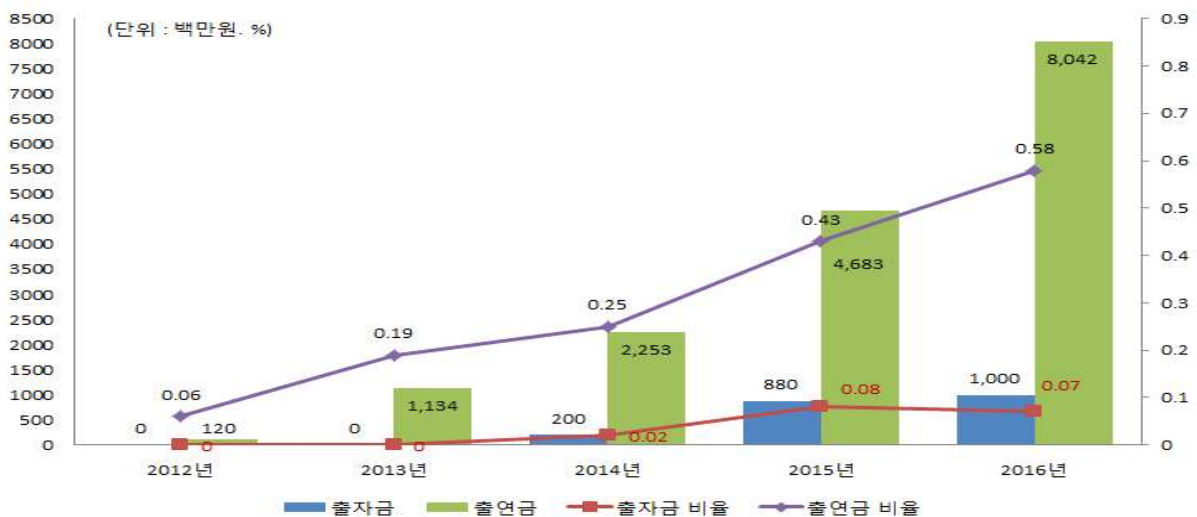
연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	연도별 비교				
	2012	2013	2014	2015	2016
세출결산액 (A)	218,142	610,842	890,960	1,085,168	1,384,253
출자금 (B)	-	-	200	880	1,000
출자금 총액 (C)	-	-	200	1,080	2,080
출자금 비율 (B/A)	-	-	0.02	0.08	0.07
출연금 (D)	120	1,134	2,253	4,683	8,042
출연금 비율 (D/A)	0.06	0.19	0.25	0.43	0.58

- 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

출자·출연금 집행현황



❖ '16년도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분		기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
출자금	소계		1,000		
	일반회계	시설관리공단	1,000	「세종특별자치시 시설관리공단 설립 및 운영에 관한 조례」 제4조제1항, 부칙 제3조	세종특별자치시시설관리공단 설립 자본금 지급 의뢰
출연금	소계		8,042		
	일반회계	(재)세종창조경제 혁신센터	1,000	재단법인 세종창조경제혁신센터의 지원에 관한 조례 제2조	2016년도 (재)세종창조경제혁신센터 출연금 지급
		한국지방세연구 원	53	지방세기본법 제146조	2016년 한국지방세연구원 출연금 지급
		지방행정연구원	100	한국지방행정연구원육성법 제3조제3항	2016년도 한국지방행정연구원 출연금 납부
		세종특별자치시 평생교육진흥원	500	세종특별자치시 평생교육 진흥 조례	세종특별자치시 평생교육진흥원 출연금 지급
		(재)세종특별자치 시인재육성재단	1,150	세종특별자치시 인재육성재단의 설립 및 운영 지원 조례 제6조	(재)세종특별자치시인재육성 재단 출연금 지급
		한국산업기술 진흥원 (고려대학교 산학협력단)	700	산업기술혁신촉진법 제38조	2016년 지역특화(주력)산업 육성사업(1차) 사업비(시비) 지급
		한국산업기술 진흥원(세종지역 산업기획단)	247	산업기술혁신촉진법 제38조	산업기술단지 거점기능지원사업 사업비(시비) 지급
		지방공기업평가원	36	지방공기업법시행령 제76조	지방공기업평가원 출연금 납부
		한국산업기술 진흥원(비즈니스 전략연구소)	449	산업기술혁신촉진법 제38조	2016년도 지역특화(주력)산업육성사업 2차 선정과제 시비 지급
		(재)충남테크노 파크	100	산업기술혁신촉진법 제38조	자동차 주행안전 핵심부품 개발사업(2차년도) 사업비(시비) 지급
		공주대학교 산학협력단	55	산업기술혁신촉진법 제38조	2016년도 풀뿌리기업 육성사업(2차년도) 사업비(시비) 지급

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
일반회계	본청/일반회계/ 지출원	△55	산업기술혁신촉진법 제38조	2016년도 풀뿌리기업 육성사업(2차년도) 사업비(시비) 지급
	(재)대전발전연구 원	157	세종특별자치시 대전세종연구원 지원에 관한 조례 제3조	2016년도 대전세종연구원(세종연구실) 출연금 납부
	공주대학교 산학협력단	55	산업기술혁신촉진법 제38조	2016년도 풀뿌리기업 육성사업(2차년도) 사업비(시비) 지급
	재단법인 세종시문화재단	141	세종특별자치시 문화재단 설립 및 운영에 관한 조례 제12조	(재)세종시문화재단 출연금 지급
	한국산업기술진 흥원(나라엔텍)	600	산업기술혁신촉진법 제38조	지역특화(주력)산업 육성사업(3차공고) 지방비 입금
	(재)대전세종연구 원	1,000	세종특별자치시 대전세종연구원 지원에 관한 조례 제3조	2016년도 대전세종연구원 출연금(기금) 납부
	캠트로닉스	200	산업기술혁신촉진법 제38조	자동차 주행안전 동력전달 핵심부품 개발사업 시비 지급
	(주)풍국	1,554	산업기술혁신촉진법 제38조	2016년도 경제협력권산업 육성사업 계속과제 및 신규과제 사업비 지급

8-3. 출자·출연기관 현황

- ▣ 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분을 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 시 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

구 분		임직원수	출자·출연금	자산	부채
총계		33	1,291	22,373	238
출자 기관	소계	10	-	1,412	226
	농업회사법인 세종로컬푸드(주)	10	-	1,412	226
출연 기관	소계	23	1,291	20,961	12
	(재)세종시문화재단	19	141	10,251	10
	(재)세종특별자치시 인재육성재단	4	1,150	10,710	2

- 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액
- 출연금 : '16년도 지방자치단체 출연금

☞ 농업회사법인 세종로컬푸드(주)는 '15년도에 출범한 우리 시 출자 기관으로 최초 1회에 한하여 출자, 이후 자체 운영하기로 하여 '16년도 출자금은 집행하지 않았습니다. 또한 출자·출연기관의 임직원 수는 상시 근로자를 기준으로 작성하였습니다.

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진 하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

8-4. 지방공기업 현황

- ☐ 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 시에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 명, 백만원)

구분		임·직원 수	총자산	총부채	총수익	총비용	당기 순이익	경영평가 등급(가~마)
직영	지역개발기금	-	76,979	76,647	1,100	1,166	△66	-
	공영개발	10	75,946	18,487	122,188	98,887	23,301	-
	상수도	35	140,798	279	19,597	20,615	△1,018	-
	하수도	29	191,845	92	13,214	17,264	△4,050	-
공단	시설관리공단	17	1,230	230	292	292	-	-

※ 우리 시 직영기업 중 상·하수도는 시설 미인수로 경영평가 한시적 제외대상이며, 시설 관리공단 또한 '16년 10월 출범으로 한시적 제외대상입니다. 그리고 공영개발사업, 지역 개발기금은 경영평가 대상이 아닙니다.

❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

구분		2012	2013	2014	2015	2016
직영	지역개발기금	3	33	131	230	△66
	공영개발	626	1,583	2,082	1,862	23,301
	상수도	△1,102	△1,487	△335	△2,215	△1,018
	하수도	0	△3,989	△2,085	△1,659	△4,050
공단	시설관리공단	0	0	0	0	0

☞ **상수도, 하수도**는 깨끗하고 안정적인 수도 공급을 위하여 시설에 많은 투자를 하고 있는 반면 요금 현실화율이 낮아 적자를 기록하였으나, 수익자부담원칙에 입각하여 5년간 단계적인 상·하수도 요금 현실화를 추진하고 있습니다.

상수도 사업은 작년에 비해 **영업이익률이 증가**했으나, **하수도 사업**은 하수처리장을 운영하기 위한 처리장비 등의 증가로 작년에 비해 **영업이익률이 감소**하였습니다.

공영개발사업은 **산업단지 분양대금 및 이자발생** 등으로 당기순이익이 증가하였고, **지역개발기금**은 당해연도 융자발생사유가 없어 당기순이익이 감소하였습니다.